

Projekter på de 6 småøer, som er gået videre i processen om at blive friø
Juni 2023

Øer	Projektbeskrivelse	Begrænsende lovgivning
Venø (Struer)	<p>Venøboerne ønsker en energiomstilling til CO²-neutral ø for derved at øge attraktiviteten af øen for fastboende og gæster. Samtidig ønsker Venø at tjene som model for Struer Kommunes øvrige lokalområder samt som inspiration for småøer i resten landet.</p> <p>Det konkrete projekt er udviklet med teknisk og økonomisk støtte fra EU-projektet <i>Clean Energy for EU Islands</i>. Det har som mål at udnytte den vedvarende energi som vind, sol og jordvarme samt etablere energi-infrastruktur og -lagring.</p> <p>Derudover ønsker man også, at der etableres VE-fællesskaber og borgerenergifællesskaber med intern afregning for forbrugere/producenter på øen.</p>	<p>- Planloven: Hele øen er omfattet af kystnærhedszonen, der begrænser etableringen af ny energiinfrastruktur/-anlæg. Desuden begrænser lovgivningen anvendelse af eksisterende bygninger til blandet erhvervs- og boligformål i det åbne land.</p> <p>- Naturbeskyttelseslovens § 86, jf. § 78, stk. 4: Da hovedparten af øen ligger inden for strandbeskyttelseslinjen, begrænser loven etableringen af ny energiinfrastruktur/-anlæg.</p> <p>- Elforsyningsloven: Loven forhindrer valg af interne afregningsformer på øen ved fællesforbrug og -produktion. Energiforsyningslovens BEK nr. 1069 af 30/05/2021 om VE-fællesskaber og borgerenergifællesskaber.</p> <p>- Museumsloven: Loven forhindrer opsætning af energianlæg ved sten- og jorddiger eller lignende.</p> <p>Habitatdirektivet i Natura 2000-området: Denne begrænser mulighederne for den fysiske placering af energianlæg.</p>

Projekter på de 6 småøer, som er gået videre i processen om at blive friø
Juni 2023

Aarø (Haderslev)	<p>Aarø vil etablere en stiforbindelse - en "boardwalk" - fra havnen op til byen, der skal sikre de gående en sikker vej til og fra byen.</p> <p>Målet er at adskille de kørende og de mange gående, der hver sommer færdes på en meget smal passage, den nuværende bro som forbinder havnen med byen.</p>	<ul style="list-style-type: none">- Natura 2000: Aarø er beliggende i Natura 2000-området Lillebælt, hvilket forhindrer ændringer, der påvirker naturtypen negativt.- Naturbeskyttelseslovens § 15 og 15b, strandbeskyttelseszonen: Området er også omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Anlæg af en ny vej vurderes at kræve en dispensation.- Naturbeskyttelseslovens § 3: Området er omfattet af denne, hvilket også forhindrer ændringer.- Naturbeskyttelseslovens § 18, fortidsmindebeskyttelseslinjen: Det er ligeledes omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen og vil kræve en dispensation fra denne.- Fredede fortidsminder: Endelig kræves pga. fredede fortidsminder dispensation fra Slots- og Kulturstyrelsen.
-------------------------	--	---

Projekter på de 6 småøer, som er gået videre i processen om at blive friø
Juni 2023

Fejø (Lolland)	<p>Projekt 1: Havneopgradering</p> <p>Havnen i Dybvig er et stort aktiv for livet på Fejø. Ikke kun for beboerne men også for turisterne, der kommer tilrejsende som lystbådesejlere eller færgepassagerer.</p> <p>Fejø Havnelaug og foreninger på og omkring havnen ønsker over flere faser at opgradere havnens faciliteter. Det indbefatter moler, servicebygning, strand- og sejlerfacilliter, legeplads, opholdssteder, anvendelsesmuligheder af eksisterende bygninger.</p> <p>Havnen er for nuværende desværre præget af nedbrudte moler og anlæg – og som konsekvens heraf tilsanding, meget lavt vand i en stor del af havnen samt stærke lugtgener. Dyrelivet er også udfordret. Derfor ønsker beboerne på Fejø at forbedre havnen og restaurere/opgradere moler og anlæg.</p>	<p>Projekt 1: Havneopgradering</p> <ul style="list-style-type: none">- Natura 2000 Nr. 173, specifikt H152 og F85- Vandområdeplaner 2015 - 2021, 2021 – 2027, bekendtgørelser om indsatsområder og miljømål- Naturbeskyttelsesloven (Strandbeskyttelses linje) og Miljømålsloven, Bekendtgørelserne 1066, 1086, 1061, 2091, 905- Slots- og Kulturstyrelsen 2021b- Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter (VVM Bekendtgørelse)- Planloven §34, §35 (landzonetilladelse) <p>Projekt 2: Udvidelse af naturcamp</p>
-----------------------	--	---

Projekter på de 6 småøer, som er gået videre i processen om at blive friø
Juni 2023

	<p>Projekt 2: Udvidelse af naturcamp</p> <p>Fejø oplever mere end nogensinde før en efterspørgsel efter bæredygtige oplevelser i naturskønne områder og ønsker derfor at styrke naturturisme.</p> <p>Det skal ske ved at udvide den eksisterende naturcamp med fem små hytter til overnatning, der bygges efter bæredygtige principper. Hytterne skal ligge lige oven for stranden, der etableres tilhørende badebro og sauna</p> <p>Projekt 3: Energifællesskab</p> <p>Beboerne på Fejø har ikke mulighed for fjernvarme og ønsker at etablere en alternativ varmforsyning baseret på en 2MW vindmølle, der kan dække hele Fejøs behov.</p> <p>Øen ønsker at etablere et energifællesskab, som kan agere som stor-kunde i el-mæssig forstand. Det vil sige, at en lokal kollektiv tarifiering bliver gjort muligt, hvor man som privat borgerproducent af strøm kan dele sin strøm med lokalområdet via elselskabernes net.</p>	<p>- Samme begrænsende love og regler som ovenfor. Desuden byggeloven og campingreglementet, afsnit 8.</p> <p>Projekt 3: Energifællesskab</p> <p>- Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter (VVM).</p> <p>- Natura 2000 direktiver, Nr. 173, specifikt H152 og F85.</p> <p>- Naturbeskyttelsesloven, Strandbeskyttelses linjen.</p> <p>- Planloven §35, landzone tilladelse.</p> <p>- Planloven §11, Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller.</p> <p>- Bekendtgørelse om nettilslutning af vindmøller §2.</p> <p>- Lov om fremme af vedvarende energi § 6a (VE-loven) om Salgsoptionsordningen, Lovbekendtgørelse nr. 1791 af 2. september 2021, Lovbekendtgørelse nr. 935 af 18. juni 2022.</p>
--	--	--

Projekter på de 6 småøer, som er gået videre i processen om at blive friø
Juni 2023

Omø (Slagelse)	<p>Omøs fri-ø-projekt går ud på at konvertere sommerhuse til helårsboliger samt etablere flere lejeboliger.</p> <p>Målet er flere boliger både til unge tilflyttere og øens ældre. Så de ældre vil kunne flytte fra deres store gårde/huse og dermed frigive boliger til tilflyttere.</p> <p>Projektet er forankret i Omø Beboer- & Grundejerforening, som næsten alle øens borgere er medlem af. Beboerforeningen har høstet erfaringer fra bosætningsprojekt Nye naboer- mere ø-liv og understøttet af en udviklingsplan.</p>	<p>- Planlovens § 40a og 41 om, så det ikke kun er pensionister, der efter at have ejet deres sommerhus i et år, men alle der må bo helårs i sommerhuse.</p> <p>- Bekendtgørelse om engangstilskud til etablering af almene boliger på småøerne og i ø-kommuner (§ 98 d, stk. 4, i lov om almene boliger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 1203 af 3. august 2020, som ændret ved lov nr. 2077 af 21. december 2020 fastsættes efter bemyndigelse) - så Omø Boligforening som privat boligforening kan opnå tilskud til bygning af to lejeboliger på Omø med bl.a. fondsfinansiering.</p>
-----------------------	---	---

Projekter på de 6 småøer, som er gået videre i processen om at blive friø
Juni 2023

Anholt (Nord- djurs)	<p>Anholts ønsker at bygge lejeboliger. Baggrunden er, at øen oplever en stor efterspørgsel efter et bredt udbud af almennyttige boliger, til henholdsvis ældre, børnefamilier samt ansatte på øen.</p> <p>Anholt Borgerforening arbejder tæt sammen med det almene boligselskab B45 samt Norddjurs Kommune om fri-ø-projektet. Derudover er der pga. øens særlige trafikale forhold behov for en taxi-ordning, der gør det muligt for vognmanden selv at tilrettelægge sin kørsel. Og så behøver øboerne særlige ø-færbilletter, der gør det muligt at reservere pladser til øboerne og deres pårørende, så deres transportmuligheder i højsæsonen sikres.</p>	<ul style="list-style-type: none">- Bekendtgørelse nr. 1266 af 9. september 2022 om støtte til almene boliger.- Taxiloven, LOV nr. 1538 af 19/12/2017- Passagerrettigheder i medfør af EU-forordning nr. 1177/2010.
-----------------------------	---	---

Projekter på de 6 småøer, som er gået videre i processen om at blive friø
Juni 2023

Fur (Skive)	<p>Fur vil som fri-ø arbejde med en af de grundlæggende udfordringer for småøer og mindre landsbyer. Mere konkret ønsker Fur at skaffe flere boliger og derved også nye tilflyttere ved at konvertere fritidshuse til helårshuse.</p> <p>Baggrunden er, at folketallet de sidste 20 år har været faldende. Fortsætter det, kan øen ikke oprette servicefunktioner såsom børnepasning, friskole, ældrecenter, dagligvarebutikker osv. og derved oprette et bæredygtigt samfund.</p> <p>I 2021 har Skive Kommune gennemført en helhedsplanlægning med borgerinddragelse. Ellers har der ikke været borgerinddragelse eller igangsat proces i forhold til fri-ø-projektet.</p> <p>Hvis Fur bliver fri-ø og får sommerhusreglerne lempet, har Fur Udviklingsråd planer om at nedsætte en faglig følgegruppe for at rådgive om proces, effektmåling og erfaringsdeling.</p>	<p>- Udvidelse af Planlovens § 41a (flexboligordningen) med en § 41b så ejendomme på de 27 danske småøer, der oprindeligt er bygget som helårshuse, men senere anvendt som fritidshuse i en årrække, igen kan anvendes som helårshuse uden zonetilladelse og byggetilladelse, da det ikke er en ændret anvendelse, men den oprindelige.</p>
--------------------	--	---